

## Tarea 1

### Clase Finanzas Aplicadas

Evita copiarle la tarea a tu compañero y/o que tu compañero se copie del esfuerzo que realizas la hacer la tarea por ti mismo (ambos serán penalizados)

Fecha de entrega: lunes 12 de septiembre

#### Parte 1

Haga un análisis financiero a detalle del Balance General y el Estado de Resultados de Ford Company de los años 2009 y 2010 que anteriormente su profesor le entregó y si necesita el archivo electrónico puede encontrarlo en [www.cesaroctavio.org](http://www.cesaroctavio.org)

#### Parte 2

Busque en internet el Balance General y el Estado de Resultados de dos empresas y realice dos análisis financieros a detalle (uno para cada empresa).

#### Parte 3

1.- ¿Qué es un mercado primario y que es un mercado secundario?

2.- Considere el caso de la acción de Davidson Company, que pagará un dividendo anual de 2 dólares el año siguiente. Se espera que el dividendo crezca a una tasa constante de 5% anual en forma permanente. El mercado requiere de un rendimiento de 12% sobre la acción de la compañía. ¿Cuál será el precio actual de dicha acción?

3.- Usted posee parte del capital contable de Cemex. Al final del primer año recibirá un dividendo de 2 dólares por acción, al final del segundo año recibirá un dividendo de 4 dólares por acción y al final del tercer año recibirá un dividendo de 5 dólares. Además, se espera que al final del tercer año cada acción pueda ser vendida en 50 dólares ¿Cuál es el valor presente de su participación en Cemex si cuenta con 1,000 acciones ordinarias? (considera una tasa de capitalización de mercado del 12%)

4.- Si la tasa de capitalización de mercado para cada una de las siguientes acciones es del 18%. ¿Cuál acción es más valiosa?

Acción A: proporciona un dividendo de 1500 a perpetuidad

Acción B: paga un dividendo de 1350 pesos en  $t=1$ , el cual crecerá al 8% a perpetuidad

5.- ¿Cuál es el valor presente de un bono cupón cero a 10 años que paga \$1,000 al vencimiento en cada uno de los siguientes casos?

a)  $r = 5\%$

b)  $r = 10\%$

c)  $r = 15\%$

6.- Microsoft ha emitido un bono con las siguientes características:

Principal: \$1,000

Plazo de vencimiento: 20 años

Cupón: anual con un valor del 8% del valor nominal del bono

Calcule el precio del bono para cada una de las siguientes tasas de interés:

a)  $r = 8\%$

b)  $r = 10\%$

c)  $r = 6\%$